

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Miasto Zamość Rynek Wielki 13 22-400 Zamość			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Przebudowa ulicy Koszary w Zamościu wraz z przyległymi ulicami			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Zamość ul. Koszary Kategoria obiektu budowlanego: XXV, XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 066401_1 Miasto Zamość Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 01 Miasto Zamość Numery działek ewidencyjnych: dz. nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant Główny	mgr inż. Krzysztof Kwoka	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: LUB/0138/PBD/18	Branża drogowa	12.2024 r.	
Projektant sprawdzający	mgr inż. Dorota Fornalska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej nr uprawnień: LUB/0004/PBD/16	Branża drogowa	12.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Mateusz Zawadziński	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień: LUB/0317/PBS/21	Branża sanitarna	12.2024 r.	
Projektant sprawdzający	mgr inż. Joanna Zawadzińska	do projektowania i kierowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr uprawnień: LUB/0330/PWBS/21	Branża sanitarna	12.2024 r.	

<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Rafał Kwoka</b>	<b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych nr uprawnień: LUB/0102/PWBT/20</b>	<b>Branża telekomunikacyjna</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Krzysztof Kułacz</b>	<b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych nr uprawnień: LUB/0092/PWBT/24</b>	<b>Branża telekomunikacyjna</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Rafał Kwoka</b>	<b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień: LUB/0081/PBE/15</b>	<b>Branża elektryczna</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant sprawdzający</b>	<b>mgr inż. Krzysztof Kułacz</b>	<b>do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień: LUB/0272/PWBE/16</b>	<b>Branża elektryczna</b>	<b>12.2024 r.</b>	

*Zamość, grudzień 2024 r.*

# Spis treści projektu zagospodarowania terenu

## I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta i projektanta sprawdzającego .....5
2. Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektanta i projektanta sprawdzającego..... 22
3. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej ..... 29

## II.1. Część opisowa – branża drogowa

- 1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego ..... 31
- 1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu ..... 31
- 1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu..... 31
- 1.4 Inne informacje i dane ..... 32
- 1.5 Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego..... 33
- 1.6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu..... 36

## II.2. Część opisowa – branża sanitarna

- 2.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego ..... 37
- 2.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu ..... 37
- 2.3 Projektowane zagospodarowanie terenu..... 37
- 2.4 Inne informacje i dane ..... 38
- 2.5 Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego..... 38
- 2.6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu..... 39

## II.3. Część opisowa – branża elektryczna

- 3.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego ..... 40
- 3.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu ..... 40
- 3.3 Projektowane zagospodarowanie terenu..... 40
- 3.4 Inne informacje i dane ..... 40
- 3.5 Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego..... 41
- 3.6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu..... 42

## II.4. Część opisowa – branża telekomunikacyjna

- 4.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego ..... 43
- 4.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu ..... 43
- 4.3 Projektowane zagospodarowanie terenu..... 43
- 4.4 Inne informacje i dane ..... 43

4.5 Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.....	44
2.6 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	45

### **III. Część rysunkowa**

Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500

**I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów i projektantów sprawdzających

2. Kopia zaświadczeń o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego

3. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Zamość, grudzień 2024 r.

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2024 poz. 725), składamy niniejsze oświadczenie, jako projektanci i projektanci sprawdzający projektu zagospodarowania terenu pod nazwą:

**Przebudowa ulicy Koszary w Zamościu wraz z przyległymi ulicami  
Budowa kanalizacji deszczowej  
Budowa kanału technologicznego  
Budowa sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego  
wraz z infrastrukturą techniczną  
Usunięcie kolizji z siecią elektroenergetyczną nN (oświetlenie uliczne)**

na działkach o nr ewidencyjnych:

**1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65**

**Obręb 01 Miasto Zamość**

**Projektu zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

<b>Projektant Branża drogowa</b>	<b>mgr inż. Krzysztof Kwoka</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant sprawdzający Branża drogowa</b>	<b>mgr inż. Dorota Fornalska</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant Branża sanitarna</b>	<b>mgr inż. Mateusz Zawadziński</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant sprawdzający Branża sanitarna</b>	<b>mgr inż. Joanna Zawadzińska</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant Branża elektryczna</b>	<b>mgr inż. Rafał Kwoka</b>	<b>12.2024 r.</b>	

<b>Projektant sprawdzający</b> <b>Branża elektryczna</b>	<b>mgr inż.</b> <b>Krzysztof Kułacz</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant</b> <b>Branża telekomunikacyjna</b>	<b>mgr inż.</b> <b>Rafał Kwoka</b>	<b>12.2024 r.</b>	
<b>Projektant sprawdzający</b> <b>Branża telekomunikacyjna</b>	<b>mgr inż.</b> <b>Krzysztof Kułacz</b>	<b>12.2024 r.</b>	



## II. 1. Część opisowa – branża drogowa

### 1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa ulicy Koszary w Zamościu wraz z ulicami przyległymi. Dane zadanie składa się z pięciu odcinków:

- odcinek nr 1 od km 0+000,00 do km 0+300,19 – droga gminna nr 112124L
- odcinek nr 2 od km 0+000,00 do km 0+428,45 – droga wewnętrzna
- odcinek nr 3 od km 0+000,00 do km 0+248,28 – droga wewnętrzna
- odcinek nr 4 od km 0+000,00 do km 0+237,50 – droga wewnętrzna
- odcinek nr 5 od km 0+000,00 do km 0+203,29 – droga wewnętrzna

Powyższe odcinki dróg zaprojektowano w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa ulicy Koszary w Zamościu wraz z przyległymi ulicami”, dz. nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 - Obręb 01 Miasto Zamość.

### 1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obecnym stanie ulica Koszary wraz z ulicami przyległymi objętymi opracowaniem posiadają nawierzchnię twardą bitumiczną. Na nawierzchni występują nierówności, deformacje, spękania oraz miejscowe ubytki. Dominującą formą zabudowy jest zabudowa wielorodzinna i usługowa, drogi zapewniają jedyny dostęp do przyległych do nich zabudowań. Odwodnienie na ulicy Koszary z przyległymi ulicami odbywa się powierzchniowo oraz częściowo do kanalizacji ogólnospławnej. Szerokości pasów drogowych są zmienne.

Aktualny ruch na ulicy Koszary można opisać jako umiarkowany – dojazd do jednostki wojskowej, budynków mieszkalnych oraz budynków usługowych. Ulice obciążone są głównie ruchem osobowym, występuje również ruch pojazdów wojskowych, pojazdów komunalnych i ruch pieszy.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działki nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 na których na których przewidziano dana inwestycję znajdują się w terenie oznaczonym jako – KD/D, KD/W.

Na działkach objętych inwestycją zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu zaopatrujące w podstawowe media znajdujące się w pobliżu ww. działek budynki mieszkalne i usługowe.

Uzbrojenie podziemne:	Uzbrojenie nadziemne:
sieć wodociągowa	
sieć kanalizacyjna	
sieć telekomunikacyjna	
sieć gazowa	
sieć elektroenergetyczna	
sieć ciepłownicza	

### 1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt zakłada przebudowę drogi gminnej nr 112124L ulicy Koszary od km 0+000,00 do km 0+300,19 oraz czterech dróg wewnętrznych przyległych do ulicy Koszary.

Przebudowa ul. Koszary z przyległymi ulicami wraz z uzbrojeniem ma na celu zapewnienie poprawy bezpieczeństwa użytkowników, poprawę dojazdów do poszczególnych działek, budynków wielorodzinnych oraz obiektów usługowych zapewniając ich prawidłowe zagospodarowanie i dalszy rozwój tego osiedla.

Swoim zakresem opracowanie obejmuje:

- usunięcie humusu,
- wykonanie robót rozbiórkowych ,
- wykonanie korytowania pod konstrukcje nawierzchni,
- wykonanie nowej konstrukcji jezdni, dróg dla pieszych, dojazdów, miejsc postojowych oraz opasek drogowych,
- wykonanie nowych nawierzchni jezdni bitumicznej oraz z kostki brukowej betonowej

- wykonanie nowych nawierzchni dróg dla pieszych, dojść do furtek, zjazdów, miejsc postojowych, opasek drogowych z kostki brukowej betonowej,
- wykonanie regulacji wysokościowej istniejących powierzchni utwardzonych (miejsc postojowych),
- wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego,
- wykonanie humusowania z obsianiem trawą na powierzchniach biologicznie czynnych.

Szczegóły wykonania przebudowy dróg wg projektu zagospodarowania terenu – rys. 1.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu robót.

Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu realizacjach.

#### 1.4. Inne informacje i dane

a) dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa przebudowa ulicy Koszary z przyległymi ulicami znajduje się w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej zachowanie elementów zabytkowych 100% zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

b) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa przebudowa ulicy Koszary z przyległymi ulicami jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską strefa „B” zachowanie elementów zabytkowych 100% zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa przebudowa ulicy Koszary z przyległymi ulicami nie znajduje się w granicach terenu górniczego,

d) Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- zastosowane rozwiązania techniczne związane z przebudową ulicy Koszary z przyległymi ulicami nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowodują naruszenia norm ochrony środowiska,

e) Układ komunikacyjny, określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

-nie dotyczy ze względu na charakter liniowy przedmiotowej inwestycji,

f) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego:

Na powierzchnie objętą opracowaniem składają się:

- nawierzchnia jezdni bitumiczna – 6670 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia jezdni z kostki brukowej betonowej – 926 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia zjazdów z kostki brukowej betonowej – 659 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia dróg dla pieszych, dojeżdż do furtek z kostki brukowej betonowej – 1469 m<sup>2</sup>
- nawierzchni miejsc postojowych z kostki brukowej betonowej – 1438 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia opasek drogowych z płyty ażurowej 10x40x60cm – 896 m<sup>2</sup>
- nawierzchnia istniejących powierzchni utwardzonych z kostki brukowej betonowej do regulacji wysokościowej – 662 m<sup>2</sup>
- pasy zieleni tereny biologicznie czynne w tym pobocza gruntowe (trawiaste) ok. 2400 m<sup>2</sup>

1.5. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

#### **Przekrój projektowanej drogi posiada:**

1) odcinek nr 1 droga gminna nr 112124L ulica Koszary:

- Od km 0+000,00 do km 0+033,00 trzy pasy ruchu o łącznej szerokości 10,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym,
- Od km 0+033,00 do km 0+103,22 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 7,00 m o nawierzchni bitumicznej, ograniczonej krawężnikiem betonowym, miejscami postojowymi prostopadłymi do jezdni z kostki brukowej betonowej o szerokości 5,00m po lewej stronie oraz opaską drogową z płyt ażurowych szer. 0,40m, pasem zieleni zmiennej szerokości i drogą dla pieszych z kostki brukowej betonowej szerokości 2,50m po prawej stronie,
- Od km 0+103,22 do km 0+300,19 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 7,00 m o nawierzchni bitumicznej, ograniczonej krawężnikiem betonowym, miejscami postojowymi prostopadłymi do jezdni z kostki brukowej betonowej o szerokości 5,00 m, drogą dla pieszych z kostki brukowej betonowej szerokości 1,80 m po lewej stronie oraz opaską drogową z płyt ażurowych szer. 0,40m, pasem zieleni zmiennej szerokości i drogą dla pieszych z kostki brukowej betonowej szerokości od 1,80 do 2,50m po prawej stronie,

2) Odcinek nr 2 droga wewnętrzna:

- Od km 0+000,00 do km 0+129,05 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z lewostronną opaską drogową z płyt ażurowych zmiennej szerokości, prawostronną drogą dla pieszych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości 1,80 m,
- Od km 0+129,05 do km 0+227,06 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z lewostronną opaską drogową z płyt ażurowych zmiennej szerokości, prawostronną regulacją istniejącej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości zmiennej (do granicy pasa drogowego),
- Od km 0+227,06 do km 0+237,62 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości od 5,00 do 6,65 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z lewostronną opaską drogową z płyt ażurowych zmiennej szerokości, prawostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m,
- Od km 0+237,62 do km 0+253,47 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości od 5,00 do 6,65 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z obustronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m,
- Od km 0+253,47 do km 0+258,47 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości od 3,50 do 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z obustronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m,

- Od km 0+258,47 do km 0+269,84 jeden pas ruchu o szerokości 3,50 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z obustronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m,
- Od km 0+268,84 do km 0+357,47 jeden pas ruchu o szerokości 3,50 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z lewostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m, prawostronną opaską drogową z płyt ażurowych o szerokości zmiennej (do granicy pasa drogowego).
- Od km 0+357,47 do km 0+428,45 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z obustronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m,.
- Od km 0+000,00 do km 0+139,00 oraz od km 0+357,47 do km 0+428,45 - droga dwukierunkowa
- Od km 0+139,00 do km 0+357,47 – droga jednokierunkowa).

3) Odcinek nr 3 droga wewnętrzna:

- Od km 0+000,00 do km 0+134,52 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym, lewostronną drogą dla pieszych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości 1,80 m, prawostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m
- Od km 0+134,52 do km 0+248,28 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym, lewostronną regulacją istniejącej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości zmiennej (do granicy pasa drogowego), prawostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m

4) Odcinek nr 4 droga wewnętrzna:

- Od km 0+000,00 do km 0+126,96 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z prawostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m, lewostronną opaską drogową z płyt ażurowych o szerokości 2,00 m
- Od km 0+126,96 do km 0+130,34 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości od 3,50 do 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z lewostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m, prawostronna opaską drogową z kostki brukowej betonowej o szerokości zmiennej (do granicy pasa drogowego)
- Od km 0+130,34 do km 0+237,50 jeden pas ruchu o szerokości 3,50 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym, miejscami postojowymi prostopadłymi do jezdni z kostki brukowej betonowej o szerokości 5,00 m po lewej stronie, prawostronna opaską drogową z kostki brukowej betonowej o szerokości zmiennej (do granicy pasa drogowego)
- Od km 0+000,00 do km 0+126,96 – droga dwukierunkowa
- Od km 0+126,96 do km 0+237,50 – droga jednokierunkowa

5) Odcinek nr 5 droga wewnętrzna:

- Od km 0+000,00 do km 0+203,29 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 4,50 m o nawierzchni z kostki brukowej ograniczonej krawężnikiem betonowym na płask.

### **Profil podłużny:**

Niweletę projektowanych jezdni drogi gminnej nr 112124L i dróg wewnętrznych wpisano maksymalnie w teren istniejący zachowując wymagane spadki podłużne zapewniające prawidłowe odwodnienie ulic.

## **Konstrukcje nawierzchni ulicy Koszary z przyległymi:**

### **Jezdnia drogi gminnej nr 112124L – odcinek nr 1 :**

- warstwa ścieralna z SMA11S – 4 cm
- warstwa wiążąca z AC16W – 10 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej C90/3 o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanej georusztem wielokształtnym typu N – 15 cm
- warstwa podbudowy pomocniczej z mieszanki niezwiązanej CBR $\geq$ 35% o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanej georusztem wielokształtnym typu N1 – 25 cm
- ulepszone podłoże z mieszanki niezwiązanej CBR $\geq$ 35% o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanej georusztem wielokształtnym typu N1 – 25 cm
- Geotkanina separacyjna

### **Jezdnia dróg wewnętrznych – odcinek nr 2, 3, 4 :**

- warstwa ścieralna z SMA11S – 4 cm
- warstwa wiążąca z AC16W – 5 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej C90/3 o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanej georusztem wielokształtnym typu N – 15 cm
- ulepszone podłoże z mieszanki niezwiązanej CBR $\geq$ 35% o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanej georusztem wielokształtnym typu N1 – 42 cm
- Geotkanina separacyjna

### **Jezdnia drogi wewnętrznej – odcinek nr 5 :**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej koloru szarego – 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej C90/3 o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanej georusztem wielokształtnym typu N – 15 cm
- ulepszone podłoże z mieszanki niezwiązanej CBR $\geq$ 35% o uziarnieniu 0/31,5 stabilizowanej georusztem wielokształtnym typu N1 – 42 cm
- Geotkanina separacyjna

### **Zjazdy:**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej typu HOLLAND koloru grafitowego – 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C 90/3 o uziarnieniu 0/31,5 – 15 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem C 3/4 (z betoniarni) – 15 cm

### **Drogi dla pieszych i dojścia do furtek:**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej typu HOLLAND koloru szarego – 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C 90/3 o uziarnieniu 0/31,5 – 10 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem C 3/4 (z betoniarni) – 10 cm

### **Miejsca postojowe:**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej typu HOLLAND koloru szarego – 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C 90/3 o uziarnieniu 0/31,5 – 20 cm

- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem C 3/4 (z betoniarni) – 20 cm

**Opaska drogowa:**

- warstwa ścieralna z płyt ażurowych 10x40x60 cm koloru szarego – 10 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C 90/3 o uziarnieniu 0/31,5 – 20 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem C 3/4 (z betoniarni) – 20 cm

**Istniejąca nawierzchni z kostki brukowej do regulacji wysokościowej:**

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej koloru szarego – 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C 90/3 o uziarnieniu 0/31,5 – 20 cm
- podbudowa pomocnicza z gruntu stabilizowanego cementem C 3/4 (z betoniarni) – 20 cm

**1.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu przewidzianego do realizacji w ramach niniejszej dokumentacji projektowej został określony zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) mieści się on w całości na działkach ewidencyjnych, na których został zaprojektowany obiekt budowlany, wskazanych na stronie tytułowej opracowania oraz na planie sytuacyjnym.

## II. 2. Część opisowa – branża sanitarna

### 2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa kanalizacji deszczowej w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa ulicy Koszary w Zamościu wraz z przyległymi ulicami”, dz. nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 – Obręb 01 Miasto Zamość.

### 2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obecnym stanie ulica Koszary wraz z ulicami przyległymi objętymi opracowaniem posiadają nawierzchnię twardą bitumiczną. Na nawierzchni występują nierówności, deformacje, spękania oraz miejscowe ubytki. Dominującą formą zabudowy jest zabudowa wielorodzinna i usługowa, drogi zapewniają jedyny dostęp do przyległych do nich zabudowań. Odwodnienie na ulicy Koszary z przyległymi ulicami odbywa się powierzchniowo oraz częściowo do kanalizacji ogólnospławnej. Szerokości pasów drogowych są zmienne.

Aktualny ruch na ulicy Koszary można opisać jako umiarkowany – dojazd do jednostki wojskowej, budynków mieszkalnych oraz budynków usługowych. Ulice obciążone są głównie ruchem osobowym, występuje również ruch pojazdów wojskowych, pojazdów komunalnych i ruch pieszy.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działki nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 na których na których przewidziano dana inwestycję znajdują się w terenie oznaczonym jako – KD/D, KD/W.

Na działkach objętych inwestycją zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu zaopatrujące w podstawowe media znajdujące się w pobliżu ww. działek budynki mieszkalne i usługowe.

Uzbrojenie podziemne:	Uzbrojenie nadziemne:
sieć wodociągowa	
sieć kanalizacyjna	
sieć telekomunikacyjna	
sieć gazowa	
sieć elektroenergetyczna	
sieć ciepłownicza	

### 2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt zakłada przebudowę ulicy Koszary w Zamościu z ulicami przyległymi wraz z budową kanalizacji deszczowej.

Trasa projektowanej kanalizacji deszczowej usytuowana jest w pasach drogowych założenia inwestycyjnego tj. ulicy Koszary z przyległymi ulicami z wpięciem do istniejących studni kanalizacji deszczowej.

Przebudowa ul. Koszary z przyległymi ulicami wraz z uzbrojeniem ma na celu zapewnienie poprawy bezpieczeństwa użytkowników, poprawę dojazdów do poszczególnych działek, budynków wielorodzinnych oraz obiektów usługowych zapewniając ich prawidłowe zagospodarowanie i dalszy rozwój tego osiedla.

Swoim zakresem opracowanie obejmuje:

- wykonanie kolektora głównego
- wykonanie kolektora tłoczego
- wykonanie wpustów deszczowych,
- wykonanie przykanalików do wpustów deszczowych,
- wykonanie studzienek rewizyjnych
- przesunięcie hydrantów ppoż.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu lokalizacji (sieć kanalizacji deszczowej). Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu realizacjach.

#### 2.4. Inne informacje i dane

a) dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa budowa kanalizacji deszczowej znajduje się w granicy teren na którym projektowana jest przedmiotowa przebudowa ulicy Koszary z przyległymi ulicami znajduje się w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej zachowanie elementów zabytkowych 100% zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

b) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa przebudowa ulicy Koszary z przyległymi ulicami jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską strefa „B” zachowanie elementów zabytkowych 100% zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

- teren na którym projektowana jest przedmiotowa budowa kanalizacji deszczowej nie znajduje się w granicach terenu górniczego,

d) Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- zastosowane rozwiązania techniczne związane z budową kanalizacji deszczowej nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowodują naruszenia norm ochrony środowiska,

e) Układ komunikacyjny, określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

- nie dotyczy ze względu na charakter liniowy przedmiotowej inwestycji,

f) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- nie dotyczy ze względu na liniowy charakter inwestycji.

#### 2.5. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

##### **Kolektor kanalizacji deszczowej:**

Kolektor główny kanalizacji deszczowej należy wykonać z rur PE SN8 o średnicy DN/ID 300 i 400, o łącznej długości ok. 1295mb oraz z rur PE100 dn110 SDR17 – kolektor tłoczny o łącznej długości ok. 266 mb. Przykanaliki do wpustów ulicznych należy wykonać z rur PVC SDR34 SN8 o średnicy dn200.



Kanały kanalizacji deszczowej układać ze spadkiem przedstawionym na profilach kanalizacji. Przy ustalaniu spadku kierowano się zasadą prawidłowego zagłębienia i uzyskania grawitacyjnego przepływu gwarantującego samooczyszczanie się kanałów deszczowych, jak również możliwością włączenia się do istniejącego kanału kanalizacji deszczowej. Zagłębienie i spadki określono w nawiązaniu do rzędnych nawierzchni drogi.

Montaż kanałów należy wykonać w uprzednio przygotowanym wykopie, zachowując warstwy podsypki 20 cm i zasypki 20cm określone w części graficznej projektu.

W przypadku wystąpienia wypłyca rur, w którym przykrycie przewodu będzie mniejsze niż 1m sieć/sięgacze należy ocieplić łupkami z pianki poliuretanowej gr. 50 mm lub warstwą keramzytu.

Na planie zagospodarowania terenu oraz profilach podłużnych podano średnicę, materiał, głębokość oraz spadek kanału.

#### **Studnie:**

Zmiany tras kanałów odbywać się będą w studniach. Zaprojektowano studnie betonową DN1200 (studnia rozprężna) DN2500 (korpus przepompowni), studnie z PE DN1200 oraz studnie z PE DN500 z osadnikiem 0,8m (wpusty uliczne). Zejście do studni rewizyjnych za pomocą stopni żłazowych, zamontowanych w układzie mijankowym. Ze względu na usytuowanie studni w pasie drogowym, projektuje się przykrycie studni betonowej włazem kanałowym Ø600 klasy D-400 wykonanym z żeliwa szarego, głębokość osadzenia pokrywy 50mm, z poprzecznym zabezpieczeniem przed obrotem.

Przejścia przez ściany studni wykonywane będą za pomocą przejść szczelnych systemowych osadzonych w ścianie studni.

Pozostałe parametry oraz wytyczne montażu studni znajdują się w Projekcie Wykonawczym.

#### **Wpusty liniowe:**

Wpusty liniowe należy wykonać z elementów prefabrykowanych gotowych do zamontowania na budowie. Wpusty należy wykonać z polimerobetonu.

Ruszty w wpustach liniowych żeliwne klasą dostosowane do występującego obciążenia.

Pozostałe parametry oraz wytyczne montażu wpustów liniowych znajdują się w Projekcie Wykonawczym.

#### **Hydranty ppoż:**

Ze względu na kolizję istniejących hydrantów ppoż. z nową trasą ul. Koszary konieczne jest przesunięcie 2 hydrantów w teren zielony.

Szczegóły oraz wytyczne montażu nowych hydrantów znajdują się w Projekcie Wykonawczym.

#### **Regulacja wysokościowa studni komór oraz skrzynek ulicznych:**

Na budowanym odcinku ulicy należy wyregulować i dostosować do projektowanych rzędnych i klasy drogi istniejące uzbrojenie sieci:

- Wodociągowej/gazowej przez podniesienie lub obniżenie obudów, skrzynek zasuwowych z zachowaniem ich funkcjonalności. Skrzynki ustawiać na płycie zapewniającej zachowanie stabilności.
- Kanalizacji sanitarnej przez regulację wysokości posadowienia włazów studni rewizyjnych, za pomocą prefabrykowanych pierścieni żelbetowych, na masie szybkowiążącej, kominy z cegły budowlanej wymienić. W przypadku gdy wysokości komina włazowego przekroczy 0,5m studnie należy podwyższyć za pomocą kręgów żelbetowych.

Miejsca ich usytuowania wszystkich elementów kanalizacji deszczowej zamieszczono w części graficznej opracowania.

#### **2.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu przewidzianego do realizacji w ramach niniejszej dokumentacji projektowej został określony zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) mieści się on w całości na działkach ewidencyjnych, na których został zaprojektowany obiekt budowlany, wskazanych na stronie tytułowej opracowania oraz na planie sytuacyjnym.

## II. 3. Część opisowa – branża elektryczna

### 3.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa elektroenergetycznej sieci nN oświetlenia ulicznego wraz z infrastrukturą techniczną oraz usunięcie kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego w zakresie wymiany i zmiany lokalizacji istniejących słupów oświetleniowych z projektowanymi drogami dla pojazdów i pieszych w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa ulicy Koszary w Zamościu wraz z przyległymi ulicami”, dz. nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 – Obręb 01 Miasto Zamość.

### 3.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obecnym stanie ulica Koszary objęta opracowaniem posiada nawierzchnię twardą bitumiczną. Na części długości ulicy Koszary występuje oświetlenie uliczne. Na pozostałej części brak oświetlenia ulicznego. Dominującą formą zabudowy jest zabudowa jednorodzinna, drogi zapewniają jedyny dostęp do przyległych do nich zabudowań. Szerokości pasa drogowego jest zmienne.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działki nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 na których projektuje się drogi, kanalizację teleinformatyczną, kanalizację deszczową oraz sieć nN oświetlenia ulicznego znajdują się w terenie oznaczonym jako – KD/D, KD/W.

Na działkach objętych inwestycją zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu zaopatrujące w podstawowe media znajdujące się w pobliżu ww. działek budynki mieszkalne.

Uzbrojenie podziemne:	Uzbrojenie nadziemne:
sieć wodociągowa	-
sieć kanalizacyjna	
sieć telekomunikacyjna	
sieć gazowa	
sieć elektroenergetyczna	
sieć ciepłownicza	

### 3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt zakłada przebudowę ulicy Koszary w Zamościu wraz z usunięciem powstałych kolizji z istniejącą infrastrukturą oświetlenia ulicznego. Kolidujące słupy oświetleniowe z projektowanymi drogami dla pojazdów i pieszych należy przestawić poza ich trasę i wykonać zasilającą linię nN oświetlenia ulicznego.

W ramach zadania projektuje się również:

- elektroenergetyczną linię kablową nN zasilającą typu YAKY 4×35mm<sup>2</sup> – 783/867 m,
- słupy oświetleniowe o wys. h=7,0 m – 16 szt.,
- wysięgniki w=0,5m (wysokość)/1,0 m (wysięg) – 16 szt.,
- oprawy oświetleniowe w technologii LED 38W 5400 lm – 16 szt.,
- mufy łączeniowe ZMR-1 – 3 szt.,
- mufy rozgałęźne – 2szt.,
- przełożenie istn. kabla zasilającego oświetlenie – 15m,
- instalację uziemiającą.

Budowa sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego wg rys. 1. Projekt zagospodarowania teren. Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu lokalizacji. Zastosowano rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu realizacjach.

### 3.4. Inne informacje i dane

a) dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

- teren na którym projektowana jest elektroenergetyczna sieć nN oświetlenia ulicznego wraz z infrastrukturą techniczną oraz projektowane jest usunięcie kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego w zakresie wymiany i zmiany lokalizacji istniejących słupów oświetleniowych z projektowanymi drogami dla pojazdów i pieszych jest wpisana do rejestru zabytków w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej zachowanie elementów zabytkowych 100% zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

b) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

- teren na którym projektowana jest elektroenergetyczna sieć nN oświetlenia ulicznego wraz z infrastrukturą techniczną oraz projektowane jest usunięcie kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego w zakresie wymiany i zmiany lokalizacji istniejących słupów oświetleniowych z projektowanymi drogami dla pojazdów i pieszych jest zlokalizowane w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej zachowanie elementów zabytkowych 100% zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

- teren na którym projektowana jest elektroenergetyczna sieć nN oświetlenia ulicznego wraz z infrastrukturą techniczną oraz projektowane jest usunięcie kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego w zakresie wymiany i zmiany lokalizacji istniejących słupów oświetleniowych z projektowanymi drogami dla pojazdów i pieszych nie znajduje się w granicach terenu górniczego,

d) Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- zastosowane rozwiązania techniczne związane z projektowaną elektroenergetyczną siecią nN oświetlenia ulicznego wraz z infrastrukturą techniczną oraz z usunięciem kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nN oświetlenia ulicznego w zakresie wymiany i zmiany lokalizacji istniejących słupów oświetleniowych z projektowanymi drogami dla pojazdów i pieszych nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowodują naruszenia norm ochrony środowiska,

e) Układ komunikacyjny, określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

- nie dotyczy ze względu na charakter liniowy przedmiotowej inwestycji,

f) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- nie dotyczy ze względu na liniowy charakter inwestycji.

### 3.5. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Przy budowie elektroenergetycznej sieci nN oświetlenia ulicznego wraz z infrastrukturą techniczną oraz usunięciu kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nN

oświetlenia ulicznego w zakresie wymiany i zmiany lokalizacji istniejących słupów oświetleniowych należy stosować kable energetyczne na napięcie znamionowe 0,6/1 kV o izolacji i powłoce polwinitowej wg PN-76/E-90301, kable czterożyłowe, aluminiowe o przekroju żył  $35\text{mm}^2$  dla linii zasilającej poszczególne słupy.

Dla ochrony mechanicznej kabli YAKY  $4 \times 35\text{mm}^2$  należy stosować osłony rurowe z tworzywa sztucznego SRS i DVR o średnicy  $\varnothing 75\text{mm}$  wg PN-74/C-89200.

Dla realizacji przedmiotowej inwestycji należy zastosować nowe słupy cylindryczne, stalowe o wysokości  $h=7\text{m}$  i wysięgnikiem  $w=0,5/1\text{m}$ . Istniejące słupy zgodnie z rys. 1 przewidzieć do przestawienia. Nowe i istniejące słupy przewidziane do przestawienia należy uziemić (wykonać uziomy taśmowo-prętowe), a wartość rezystancji uziemienia nie może przekraczać  $R \leq 10 \Omega$ . Połączenia w ziemi elementów uziemienia należy spawać, a następnie zabezpieczyć przed korozją.

Uziemienie wykonać stosując bednarkę stalową ocynkowaną Fe/Zn o wymiarach  $25 \times 4\text{mm}$ .

### 3.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu przewidzianego do realizacji w ramach niniejszej dokumentacji projektowej został określony zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) mieści się on w całości na działkach ewidencyjnych, na których został zaprojektowany obiekt budowlany, wskazanych na stronie tytułowej opracowania oraz na planie sytuacyjnym.

## II. 4. Część opisowa – branża telekomunikacyjna

### 4.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa kanału technologicznego w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa ulicy Koszary w Zamościu wraz z przyległymi ulicami”, dz. nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 – Obręb 01 Miasto Zamość.

### 4.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W obecnym stanie ulica Koszary objęta opracowaniem posiada nawierzchnię twardą bitumiczną. Na części długości ulicy Koszary występuje infrastruktura telekomunikacyjna. Na pozostałej części brak infrastruktury telekomunikacyjnej. Dominującą formą zabudowy jest zabudowa jednorodzinna, drogi zapewniają jedyny dostęp do przyległych do nich zabudowań. Szerokości pasa drogowego jest zmienne.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działki nr ewid. 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 na których projektuje się drogi, kanalizację teleinformatyczną, kanalizację deszczową oraz sieć nN oświetlenia ulicznego znajdują się w terenie oznaczonym jako – KD/D, KD/W.

Na działkach objętych inwestycją zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu zaopatrujące w podstawowe media znajdujące się w pobliżu ww. działek budynki mieszkalne.

Uzbrojenie podziemne:	Uzbrojenie nadziemne:
sieć wodociągowa	-
sieć kanalizacyjna	
sieć telekomunikacyjna	
sieć gazowa	
sieć elektroenergetyczna	
sieć ciepłownicza	

### 4.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ciągu przebudowywanej ulicy Koszary, dla potrzeb Zarządcy Drogi oraz dla operatorów telekomunikacyjnych należy wybudować kanał technologiczny (ciąg telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej) składający się z 1 rury RHDPE 110/6,3, 3 rur optotelekomunikacyjnych typu HDPE 40/3,7 z wyróżnikami barwnymi (czerwony, zielony, pomarańczowy) oraz prefabrykowanej wiązki mikrorur (7x12/8 mm) układanych w warstwach z zachowaniem minimalnego przykrycia 0,7 m. Wiazki mikrorur powinny mieć konstrukcję ściślej tuby w rurze dwuwarstwowej. Rury rurociągu opto łączyć w studniach kablowych złączkami skręcanyymi. Po zmontowaniu odcinków kanalizacji przeprowadzić próby szczelności oraz kalibrację, a po ich zakończeniu zabezpieczyć końce wszystkich rur przed przenikaniem kurzu i wilgoci. Na ciągu kanalizacji nabudować studnie kablówkowe typu SKR-1. Wybudowane studnie wyposażać w dodatkowe pokrywy wewnętrzne z zamkiem systemowym. Zwieńczenia studni winny być wykonane z ramy żeliwnej osadzonej w betonowym wieńcu, stosować pokrywy studni typu ciężkiego D400 z żeliwnym wietrznikiem i okuciami, wypełnione zbrojonym betonem. Wietrzniki pokryw winny być bez logo operatora. Studnie trwale oznaczyć tabliczką metalową grawerowaną z danymi Właściciela mocowaną do pokrywy studni kablówkowych. Rzędne pokryw studni kablówkowych dostosować do rzędnych projektowanego terenu.

Szczegóły wykonania przebudowy drogi wg projektu zagospodarowania terenu – rys.1.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu robót. Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu realizacjach.

### 4.4. Inne informacje i dane

a) dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

- teren na którym projektowana jest kanał technologiczny jest wpisana do rejestru zabytków granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej zachowanie elementów zabytkowych 100% zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

b) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

- teren na którym projektowana jest kanał technologiczny jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej zachowanie elementów zabytkowych 100% zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Zamość,

c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:

- teren na którym projektowana jest kanalizacja teleinformatyczna nie znajduje się w granicach terenu górniczego,

d) Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

- zastosowane rozwiązania techniczne związane z projektowaną kanalizacją teleinformatyczną nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowodują naruszenia norm ochrony środowiska,

e) Układ komunikacyjny, określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:

- nie dotyczy ze względu na charakter liniowy przedmiotowej inwestycji,

f) Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- nie dotyczy ze względu na liniowy charakter inwestycji.

#### 4.5. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Stosowane do budowy ciągów kanalizacyjnych rury powinny odpowiadać normom:

- polietylenowe (RHDPE) - ZN-96/TPSA-017

Do budowy studni kablowych należy stosować następujące ich części:

- korpus betonowy,
- wietrznik do pokryw odpowiadający BN-73/3233-02,
- ramy i pokrywy odpowiadające BN-73/3233-03,
- wsporniki kablowe odpowiadające BN-74/3233-19,
- zabezpieczenie pokrywy wjazdu przed ingerencją osób nieuprawnionych wg ZN-96/TPSA-041.

Dla realizacji przedmiotowej inwestycji należy wykonać kanał technologiczny składająca się z 1 rury RHDPE 110/6,3, 3 rur typu HDPE 40/3,7, wiązki mikrorur (7x12/8 mm) i studni kablowych SKR-1 z pokrywą D400.

#### 4.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu przewidzianego do realizacji w ramach niniejszej dokumentacji projektowej został określony zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) mieści się on w całości na działkach ewidencyjnych, na których został zaprojektowany obiekt budowlany, wskazanych na stronie tytułowej opracowania oraz na planie sytuacyjnym.

### **III. Część rysunkowa**

Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500









**Legenda:**

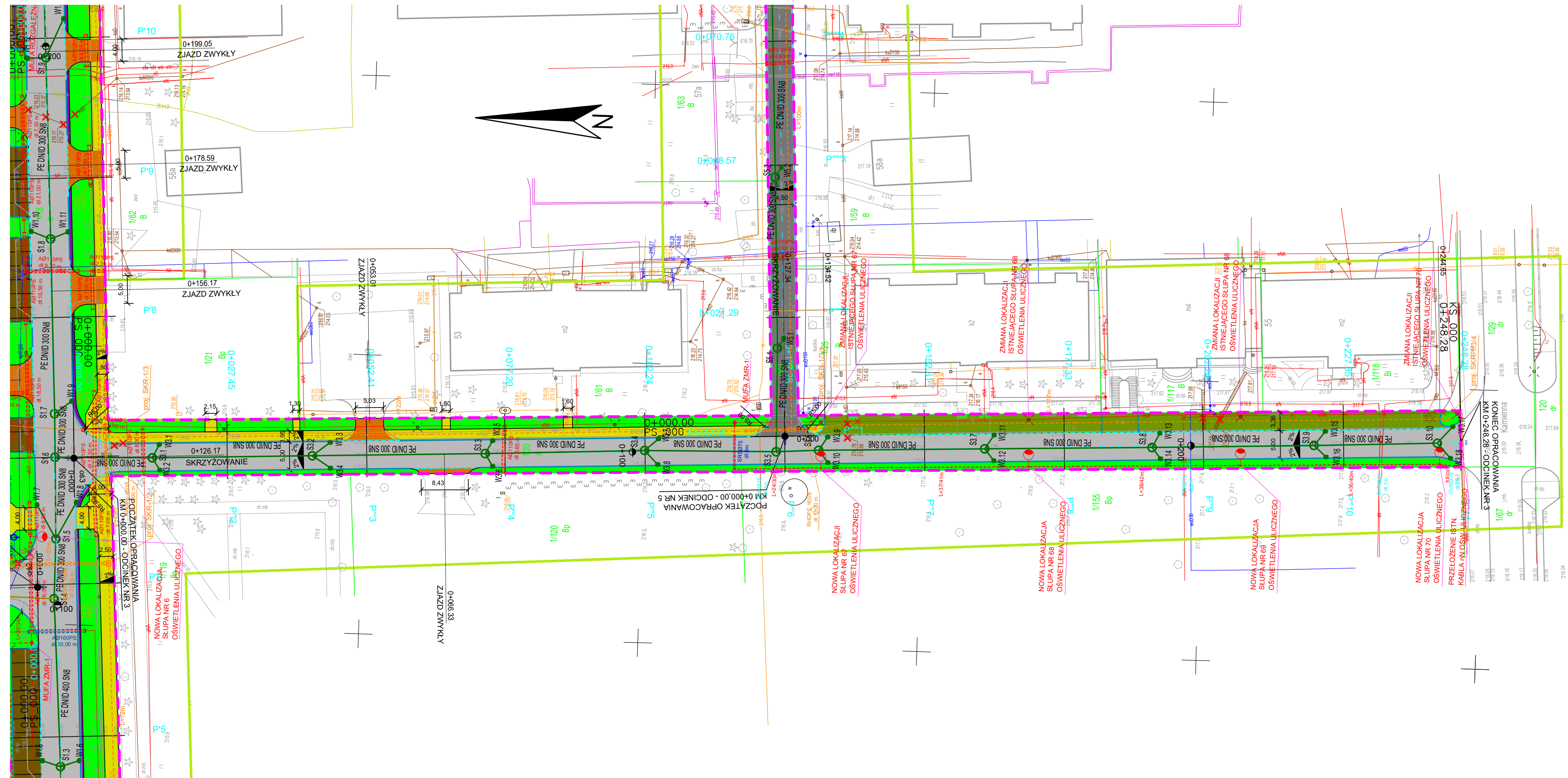
**Legenda:**

- PROJ. KRAWIECZNI BETONOWY 20X20
- PROJ. KRAWIECZNI BETONOWY NAJAZDOWY 20X22
- PROJ. OBRIEŻE BETONOWE 6X60
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI BITUMIENNA
- PROJ. NAWIERZCHNIA JEZDNI Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ KOLORU SZAREGO
- PROJ. NAWIERZCHNIA DROGI DLA PRZESZCHY DOJŚCIE DO WYTKU Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ KOLORU SZAREGO
- PROJ. NAWIERZCHNIA ZAJAZDÓW Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ KOLORU GRANTOWANEGO
- PROJ. NAWIERZCHNIA MIEJSC POSTOJOWYCH Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ KOLORU SZAREGO
- PROJ. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BRUKOWEJ BETONOWEJ DO REGULACJI WYSOKOŚCIOWEJ
- PROJ. NAWIERZCHNIA OPASKI Z PŁYT AZUROWYCH 10X40X90 CM KOLORU SZAREGO
- PROJ. TRAWNIK/PODBÓJE GRUNTOWE
- GRANICA PASA DROGOWEGO
- ZAKRES OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANA OŚ DROGI
- RURY OSŁONOWE DWUZIŁENNE TYPU A10P5
- RURY OSŁONOWE DWUZIŁENNE TYPU A10P65
- DRZEWO DO WYCIŃKI
- PROJ. LINIA KABELOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO n typy YAKY 4x35 mm<sup>2</sup>
- PROJEKTOWANY SŁUP OSWIETLENIA WYŚSIŁOWY OŚWIETLENIA
- OSIADZOANY NA FUNDAMENCIE F150/200, O WYSOKOŚCI H: 7,0m
- ZOPRAWIA OŚWIETLENIA ULICZNE LED 30W, 5000lm, IP65, IK04, KLASA OCHRONNOŚCI II, MONTOWANA NA WYSOKOŚCI H=11,5 Z ZAKRESIEM 3000mm
- PROJ. PRZEWIĘZ RURY OSŁONOWYJA TYPU SRB Ø75 DŁA KABLA n YAKY 4x35mm<sup>2</sup>
- PROJ. RURA OSŁONOWA KABLA TYPU DVR Ø75 NA KABEL n YAKY 4x35mm<sup>2</sup>
- PROJ. KANALIZACJA DESZCZOWA
- PROJ. WPŁYSI ULICZYJ
- PROJ. KANAŁ TŁOCZYJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- IST. INYFANT DO PRZESZUNICIA
- PROJ. RURA OSŁONOWA RHDPE 110x3 mm
- PROJ. RURA ŚWIATŁOWODOWA 3 x RHDPE 405,7 mm
- PROJ. WĄGIENKA MIKROKROPI 1x158 mm
- PROJ. STUPENE KABELOWE SKR-1 Z POKRYWIA D400

[illegible]

Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka 22-400 Zamówienie, ul. Batalionów Chłopskich 5/96			
TEMAT RYSUNKU:		Projekt zagospodarowania terenu	
OBJEKT:		Przebudowa ulicy Koszarzy w Zamostku wraz z przyległym ulicami	
INWESTOR:		Miesto Zamówienie Rynek Wiekli 13 22-400 Zamówienie	
ADRES BUDOWY:		Nawiaz na jeden zlozony wydawniczy: 066401, 1 Miesto Zamówienie Nazwa i numer obiektu wydawniczy: 01 Miesto Zamówienie Numery dzialow wydawniczy: 118, 119, 118, 1/12, 1/23, 1/23 ark. 65	
STADIUM:		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
BRANZA:		DROGOWA	
PROJEKTANT:		mgr inż. Krzysztof Kwoka	
UPRAWNIENIA:		mgr. bud. nr LUB/0318/PWB/18	
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Dorota Fonowska	
UPRAWNIENIA:		mgr. bud. nr LUB/0004/PWB/16	
BRANZA:		SANITARNĄ	
PROJEKTANT:		mgr inż. Mateusz Zawadzicki	
UPRAWNIENIA:		mgr. bud. nr LUB/0317/PWB/21	
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Joanna Zawadzicka	
UPRAWNIENIA:		mgr. bud. nr LUB/0330/PWB/25	
BRANZA:		ELEKTRYCZNA	
PROJEKTANT:		mgr inż. Rafał Kwoka	
UPRAWNIENIA:		mgr. bud. nr LUB/0081/PBE/15	
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Krzysztof Kulacz	
UPRAWNIENIA:		mgr. bud. nr LUB/0272/PWB/16	
BRANZA:		TELEKOMUNIKACYJNA	
PROJEKTANT:		mgr inż. Rafał Kwoka	
UPRAWNIENIA:		mgr. bud. nr LUB/0102/PWB/10	
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Krzysztof Kulacz	
UPRAWNIENIA:		mgr. bud. nr LUB/0002/PWB/24	
NR RYS.	ARK.	SKALA RYSUNKU:	DATA:
1	24	1:500	12.2004 r.



[illegible]



